

## ИНФОРМАЦИЯ

от „Дивелъпмънт Асетс“ АД,

съгласно Приложение № 4 към чл. 14 от Наредба № 2 от 09.11.2021 г. за първоначално и последващо разкриване на информация при публично предлагане на ценни книжа и допускане на ценни книжа до търговия на регулиран пазар,

за ЧЕТВЪРТО ТРИМЕСЕЧИЕ на 2025 г.

### 1. Промяна на лицата, упражняващи контрол върху дружеството.

През четвърто тримесечие на 2025г. не е настъпила промяна в лицата, упражняващи контрол върху дружеството. Към 31.12.2025г. акционери, притежаващи над 5 на сто от капитала на “ Дивелъпмънт Асетс ” АД са следните:

Наименование на акционер	Брой притежавани акции	Процент от капитала
Дивелъпмънт Груп АД	2 306 000	50,03%
ДФ Плюс	914 655	19,84%
НДФ КОНКОРД ФОНД-7 САУТ ИЙСТ ЮРЪП	680 000	14,75%
ДФ Куест Вижън	252 500	5,48%

### 2. Откриване на производство по несъстоятелност за дружеството или за негово дъщерно дружество и всички съществени етапи, свързани с производството.

Няма открито производство по несъстоятелност на дружеството или за негово дъщерно дружество.

### 3. Сключване или изпълнение на съществени сделки.

През разглеждания период не са сключвани съществени сделки.

### 4. Решение за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

Не са приемани решения за сключване, прекратяване и разваляне на договор за съвместно предприятие.

### 5. Промяна на одиторите на дружеството и причини за промяната.

През четвърто тримесечие на 2025 г. не е извършвана промяна на одитора на Дружеството.

### 6. Образуване или прекратяване на съдебно или арбитражно дело, отнасящо се до задължения или вземания на дружеството или негово дъщерно дружество, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения капитал на дружеството.

Няма образувани или прекратени съдебни или арбитражни дела, отнасящи се до дружеството, с цена на иска най-малко 10 на сто от собствения му капитал.

### 7. Покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

През съответното тримесечие на 2025 г. няма покупка, продажба или учреден залог на дялови участия в търговски дружества от емитента или негово дъщерно дружество.

**8. Други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите при вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.**

Няма други обстоятелства, които дружеството счита, че биха могли да бъдат от значение за инвеститорите за вземането на решение да придобият, да продадат или да продължат да притежават публично предлагани ценни книжа.

29.01.2026 г.

Гр. София

.....

Николай Петков – Изпълнителен директор